

STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA

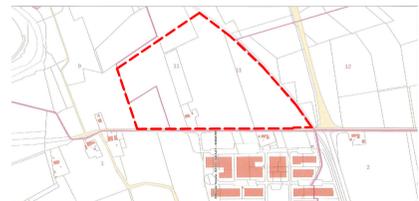
Dott. Arch. FRANCO ARINGHERI – Dott. Arch. ANTONELLA BINI
Dott. Arch. ANTONIO CATARSI

Proprietà Sig. : **STIZZA NAZARENO e GALLI CATERINA**
Via della Fila, 56 - Capannoli
Proponente : **GOLF Immobiliare s.r.l.**
Via Saffi, 15 - Pontedera

Oggetto: **PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMMERCIALE E
PRODUTTIVA POSTA IN CAPANNOLI (PI)
VIA PROV.LE DI SANTO PIETRO BELVEDERE.**
Scheda norma AUP 2.2

TAV.n° **2**
COMPARTO URBANISTICO A.U.P. 2.2
INQUADRAMENTO CATASTALE

scala: 1:2000
1:5000
PONSACCO
data: ottobre 2023



INQUADRAMENTO ZONA INTERVENTO Scala 1:10000



FOTO AEREA

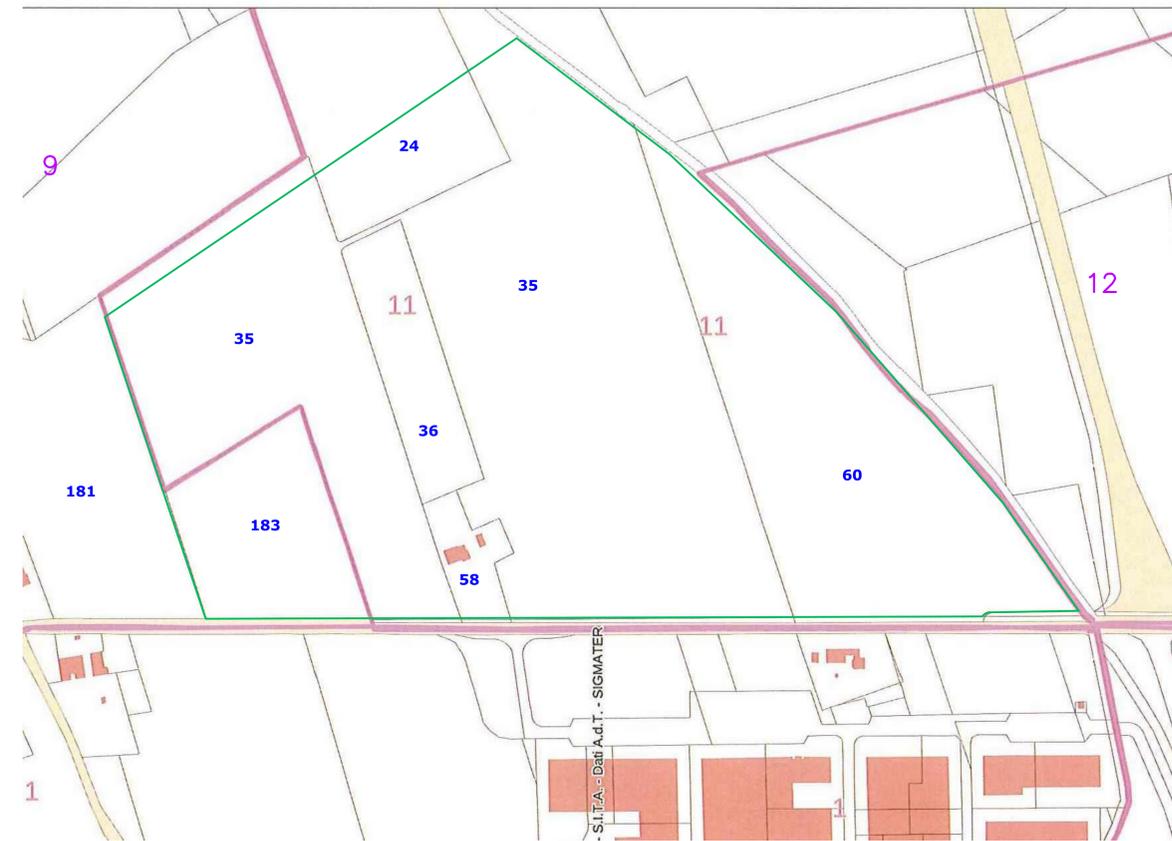
Scala 1:2.000

LEGENDA

A.U.P. 2.2 - Le attività produttive

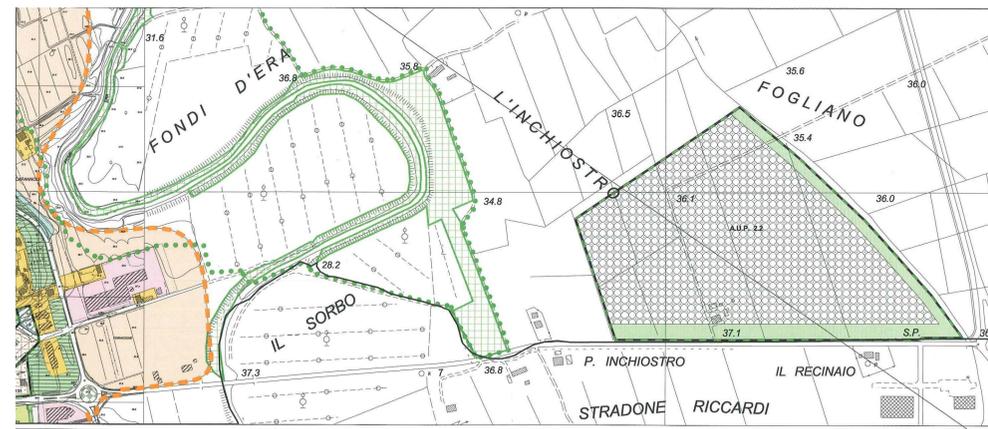
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Scala 1:2.000



LEGENDA

- 11 Foglio catastale
- 2 Confine Foglio catastale
- 60 Particella catastale
- A.U.P. 2.2 - Le attività produttive

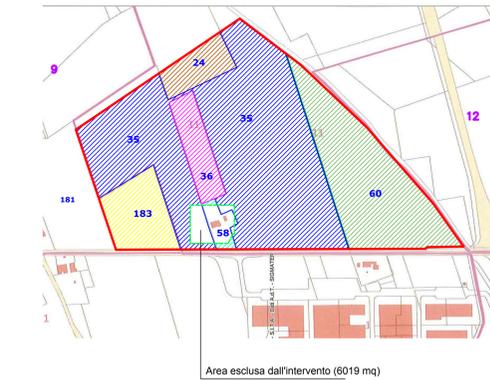


ESTRATTO DI REGOLAMENTO URBANISTICO

Scala 1:5.000

LEGENDA

- UNITA' TERRITORIALI**
- U.T.O.E. Strategica produttiva
- LE FORME DEL COSTRUITO**
- TESSUTI PREVALENTI RESIDENZIALI**
- Ambiti della trasformazione**
- Ambiti unitari di progetto (A.U.P.)
- LE FORME DELLO SPAZIO APERTO**
- Verde di rispetto



PIANO PARTICELLARE

Scala 1:5.000

FOGLIO	MAPP.	SUP. CATASTALE (mq)	SUP. INTERESSATA (SU PIANO ATTUATIVO) (mq)
9	183	16.660	16.660
9	35	124.410	109.354
11	36	10.200	10.200
11	55	3.920	511
11	60	48.608	48.608
11	24	26.570	7.570
			162.903

Area esclusa dall'intervento (6019 mq)

