



COMUNE DI CAPANNOLI
PROVINCIA DI PISA

**PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE DI
CAPANNOLI - ADEGUAMENTO A SEGUITO VARIANTE PUNTUALE AL
REGOLAMENTO URBANISTICO PER INSERIMENTO DI UN AMBITO DI
RECUPERO DENOMINATO PARCO AUTO D'EPOCA.**

Relazione Tecnica

modifiche Novembre 2015 a cura dell'Ufficio Urbanistica

Arch. Maria Antonietta Vocino

Il Responsabile del Procedimento:

Arch. Maria Antonietta Vocino

Adozione: Del. C.C. n.... del.....

Approvazione: Del. C.C. n. del.....

SOMMARIO

1 PREMESSA

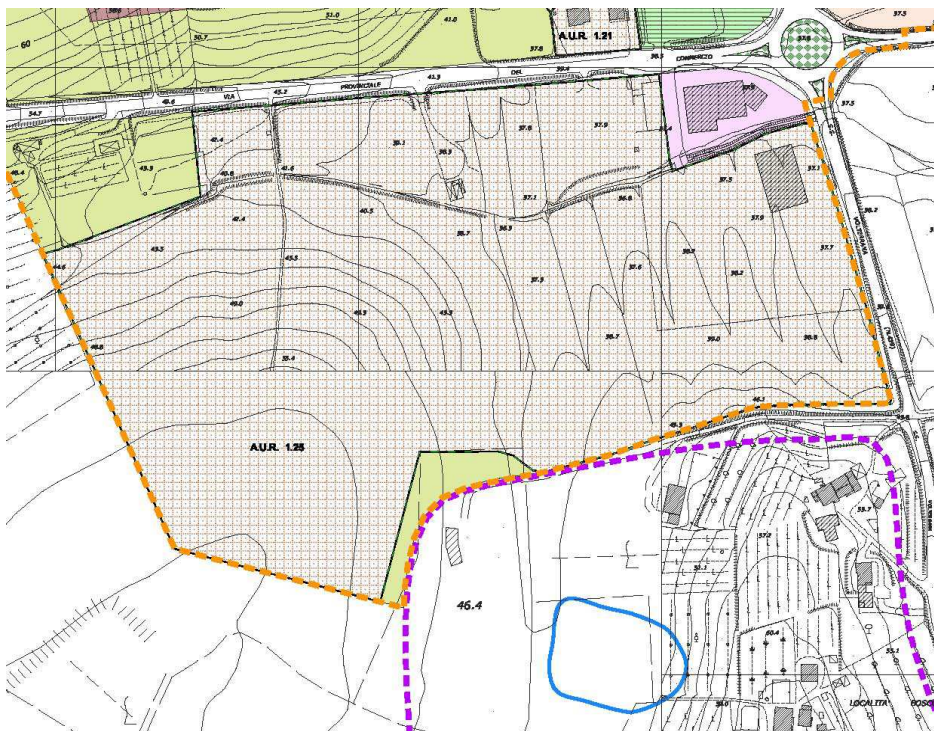
2 ELEMENTI SOGGETTI A MODIFICA

3 CARTOGRAFIA ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE

1. PREMESSA

Il presente documento, fermo restando quanto contenuto nel Piano di Classificazione acustica del Comune di Capannoli approvato con delibera del Consiglio Comunale n 30 del 28/09/2005 ed a quanto prodotto nelle successive modifiche apportate al PCCA nell'aprile del 2007 e nel novembre del 2008 (riportate nella cartografia aggiornata), rappresenta una ulteriore revisione del Piano conseguente ad una variante urbanistica che prevede l'inserimento nel Capoluogo di un ambito da destinare a parco auto d'epoca.

Estratto nuova zona



2 ELEMENTI SOGGETTI A MODIFICA

L'ambito è destinato alla realizzazione di un parco d'auto d'epoca inteso come divulgazione e conoscenza della storia dell'auto e altri mezzi (moto, biciclette, macchine agricole etc).

Intorno all'auto storica ruota un universo di appassionati e collezionisti oltre ad un indotto riguardante l'editoria , l'abbigliamento, i ricambisti, i meccanici, i carrozzieri, il modellismo d'epoca, la tappezzeria da interni, l'oggettistica di riferimento, la fotografia e quanto altro gravita nel settore.

All' interno dell'ambito verranno svolte le attività compatibili con il carattere della zona quali ad esempio: di commercializzazione, restauro assistito, rimessaggio, museali, ricreative, ricettive, di servizio, rivolte alla didattica e diffusione della storia dell'auto, etc.

A detto ambito, in considerazione delle attività da svolgere, viene assegnata la classe IV.

3 CARTOGRAFIA ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE

Cartografia oggetto di adeguamento:

Tav. 1 – Carta di dettaglio scala 1: 2.000 – Capannoli

Tav. 2 – Carta di dettaglio scala 1:2.000 – S. Pietro Belvedere

Tav. 3 – Carta 1:10.000 – Territorio Comunale